



＝地区街づくりの検討状況をお知らせします＝

# （ただいま考え中！）

第11号 2009年4月

小田急金森泉自治会街づくりを考える会

3月29日に行われた平成20年度自治会総会にて「新しい街づくりルールの方針を推進する宣言」が採択されました。総会では新しい街づくりルールの方針に対して異論は出ませんでした。

今後はこの宣言の通り、多くの皆様が賛同できるルールづくりを進めることとなります。

## 新しい街づくりルールの方針を推進する宣言

わたしたち金森泉地区住民は将来にわたり安全・快適な街を維持するために次のとおり行動することを宣言します。

- ・小田急金森泉自治会建築協約の内容を発展させた新しい街のルールをつくりまします
- ・新しい街のルールには法や条例に基づく様々な制度を積極的に利用するよう努めます
- ・時代の要請にあわせた取り組みを行うよう努めます
- ・新しい街のルールをつくるにあたっては、一人でも多くの賛同者が得られるよう努めます
- ・新しい街のルールが整備された後は小田急金森泉自治会建築協約の改廃を検討します

## 今年度の活動予定

前号で紹介した新しい街づくりルール（試案）の検討をさらに進めます。ある程度まとまった段階でルールの内容について説明会を開きます。お寄せいただいた皆様のアイデアを取り入れながら、新しいルールを作り上げていきます。

## 関係者への働きかけ

新しい街づくりルールでは、土地の面積や建物の大きさなどを対象に法的な規制を行う項目が想定されています。法的な規制を行う場合には、道路や河川といった誰が見ても明らかな境界線で囲まれた地域を指定することが求められます。そのため、現在の自治会区域に隣接する一部の地域に対し、私たちの検討している「新しい街づくりルール」への参加を働きかけていきます。

働きかけをする地域は次の2つです。

- ・ 1班、2班の北側の地域
- ・ 10班、11班、12班の南側の地域  
それぞれ30数件が対象です。

## 街づくりを考える会の役割

建築協約にかわる新しい街づくりルールの策定作業を行っています。街づくりの主役は、この街にお住まいの皆様です。街づくりを考える会は皆様の意見を集約し、形にしていく裏方の役割を担っています。ご興味のある方はぜひご参加ください。

## 街づくりを考える会の運営

昨年度に引き続き、市からアドバイザーの派遣を受けます。また、印刷費などの経費も市へ助成金の交付をお願いします。

---

**(次回の定例会の予定)** 5月10日(日) 10時から

ふれあいもみじ館2F どなたでも気軽に参加ください。

定例会はいつも日曜日に行っていますが、お仕事などの都合で参加できない方もいらっしゃることでしょう。意見交換会を随時行いますので、お問い合わせください。

街づくりを考える会へのご意見やお問い合わせは2班 船橋  
tel : 042(795)9423 / E-mail : adn75950@rio.odn.ne.jp へお願いします。