



＝地区街づくりの検討状況をお知らせします＝

（ただいま考え中！）

第17号 2009年10月

小田急金森泉自治会街づくりを考える会

考える会では新しい街づくりルールについて検討を重ねています。3月（第10号）に示した試案の主な内容について、先月号まで紹介してきたとおりです。

◆現在、新しい街づくりのルール（試案）の実現性について調べています。調査は町田市がコンサルタント会社に委託する形で行われています。

◆調査の必要性は？

新しい街づくりルールは現行の建築協約を発展させる形で描いてきましたが、現状があまりにもかけ離れていては困ります。調査は新しいルールの実現性を探る上でとても大切な作業です。街の中には建築協約を定める前に建てられた建物も多くあるので、現状を把握しておく必要がありました。

◆8月には現地調査を実施しました

夏の暑い日に数人の調査スタッフが私たちの街を実際に歩いて、現況の確認をして回りました。自治会の回覧でお知らせしたので、声かけをしていただいた方もおられるかと思えます。

◆不在地主の方へも

ルールの性格上、現在地区外にお住まいの地主さんへもルールについてお知らせします。この作業は町田市の担当窓口から行われ、プライバシーも守られますのでご安心ください。

◆周辺地域へもお知らせしています

私たちの街の取り組みは周辺地区の自治会等にも紹介しています。

◆今後の予定①

私たちの街のメインロードとなっているバス通り等が一方通行化できるかどうか、10月21日に交通量の調査を試みることにしました。調査を手伝って頂ける方がいらっしゃいましたらお知らせください。

◆今後の予定②

様々な調査をもとに検討を加えた上で、「新しい街づくりルール」の説明会を行います。説明会は2回実施します。どちらかご都合の良い日にご参加下さい。

① 11月28日(土) 午前10:00～12:00

② 11月29日(日) 午後 1:30～ 3:30

活発な議論を交わしてより良いルール作りをしましょう。

◆説明会の次は？

説明会で議論された結果を受け、必要な修正を加えます。また、個々のルールについて賛否を伺うアンケートを実施しながら最終案を策定します。

最終案は住民側提案として市へ提出します。採択されれば地区計画や街づくりプランといった形で公表され、一部は法的な拘束力を持つルールとなります。

(次回の定例会の予定) 11月1日(日) 10時から

ふれあいまみじ館2F どなたでも気軽に参加ください。

定例会はいつも日曜日に行っていますが、お仕事などの都合で参加できない方もいらっしゃることでしょう。意見交換会を随時行いますので、お問い合わせください。

街づくりを考える会へのご意見やお問い合わせは2班 船橋

tel:042(795)9423/E-mail:adn75950@rio.odn.ne.jp へお願いします。